

UTREDNING OM GATUKOSTNADER INOM FÖRSLAG TILL DETALJPLAN FÖR DEL AV HINDÅS 1:433 M FL, BOSTÄDER PÅ BOCKÖHALVÖN I HINDÅS, HÄRRYDA KOMMUN

Förteckning över vilka tomtplatser som räknas som tillkommande byggrätter respektive befintliga bostadshus inom fördelningsområdet.

<i>Fastighet</i>	<i>Byggrätt</i>
Hindås 1:103	En tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:112	Ett befintligt enbostadshus & en tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:115	Två tillkommande byggrätter; enbostadshus
Hindås 1:146	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:152	En tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:231	Ett befintligt enbostadshus & en tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:233	Ett befintligt enbostadshus & två tillkommande byggrätter; enbostadshus
Hindås 1:258	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:277	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:3	Åtta tillkommande byggrätter; enbostadshus & byggrätter motsvarande 88 tillkommande byggrätter; flerfamiljshus ¹
Hindås 1:300	Ett befintligt enbostadshus & en tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:433	Byggrätter motsvarande 36 tillkommande byggrätter; flerfamiljshus ²
Hindås 1:52	Två befintliga enbostadshus
Hindås 1:531	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:61	Ett befintligt enbostadshus

¹ Beräkning utifrån maximal byggrätt. 12 500 kvm tomtareal (TA) med 35 % tillåten byggnadsarea (BYA) å tvåvåningshus ger ca 8750 kvm BTA, vilket likställs med 88 st lägenheter (flerfamiljshus)

² Beräkning utifrån maximal byggrätt: 8 873 kvm tomtareal (TA) med 20 % tillåten byggnadsarea (BYA) å tvåvåningshus ger ca 3550 kvm BTA, vilket likställs med 36 st lägenheter (flerfamiljshus)

Hindås 1:69	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:70	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:77	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:81	Ett befintligt enbostadshus
Hindås 1:87	Ett befintligt enbostadshus & en tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:90	En tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:94	En tillkommande byggrätt; enbostadshus
Hindås 1:95	Ett befintligt enbostadshus & en tillkommande byggrätt; enbostadshus