

# Redovisning av inkomna planbesked 2022

29

2022KS154

## Begäran om planbesked

**Fastighet**

Fastighetsbeteckning (eller någon av de ingående i området)	Hulebäck- 1:603 och Hulebäck- 1:586
Fastighetens adress (eller någon av de ingående i området)	Centralvägen 15 och 17
Fastighetsägare (företag eller förnamn och efternamn)	Förbo AB

**Sökande**

Namn (förnamn och efternamn)	Anna Olá
Adress	Box161
Postadress	435 24 Mölnlycke
E-postadress	anna.ola@foerbo.se
Företag	Förbo AB
Organisationsnummer/personnummer	556109-8350
Kontaktperson (om annan än sökande)	
Telefon	070-425 54 20
Faktureringsadress (om annan än ovan) fullmakt krävs	

*Personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL)*

**Förslaget avser (bifoga karta, projektbeskrivning, illustrationer eller annat)**

Förbo AB skickar här in en planansökan för förtätning vid Centralvägen i Mölnlycke i enlighet med det arbete som gjort tillsammans med Kommunen i Strukturplan Mölnlycke.

Förslaget avser en förtätning med tillbyggnad och nybyggnad av hyreslägenheter på vår fastighet enligt bifogad skiss.

Vi ser det positivt att planen bedrivs tillsammans med Wallenstam som är ägare till grannfastigheten samt med kommunen om ni avser förtäta på parkeringsplatsen enligt förslaget i strukturplanen.

### Tid för beslut om planbesked

Enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, 5 kap 4 § ska planbesked ges inom fyra månader, efter att komplett ansökan inkommit. Kommunen och sökande kan komma överens om annan tid.

### Avgift för planbesked

Med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL 12 kap 8 §, kommer en avgift att tas ut enligt gällande plan- och bygglovstaxa antagen av Kommunfullmäktige den 12 december 2019.

Avgift tas ut även om ansökan avslås

Faktura sänds separat.

### Upplysningar


Härryda kommun tar ut en planavgift för detaljplanearbeten. Avgiftens storlek beror på storleken på det som detaljplaneläggs och på hur mycket tid som kommunens handläggning tar. Avgiften styrs enligt gällande plan- och bygglovstaxa antagen av Kommunfullmäktige 12 december 2019.

När ansökan om planbesked skickas till kommunen förväntas det av dig som sökande att du eller ditt företag har ekonomiska möjligheter att genomföra det som du önskar planlägga.

### Information om GDPR

De personuppgifter som du lämnar till oss behandlas i enlighet med dataskyddsförordningen. Mer information om vad detta innebär för dig hittar du på kommunens hemsida, [www.harryda.se/gdpr](http://www.harryda.se/gdpr)


### Underskrift sökande (ansvarig för att avgiften betalas)

Namnteckning	
Namnförtydligande	Anna Olá
Datum	2022-06-14

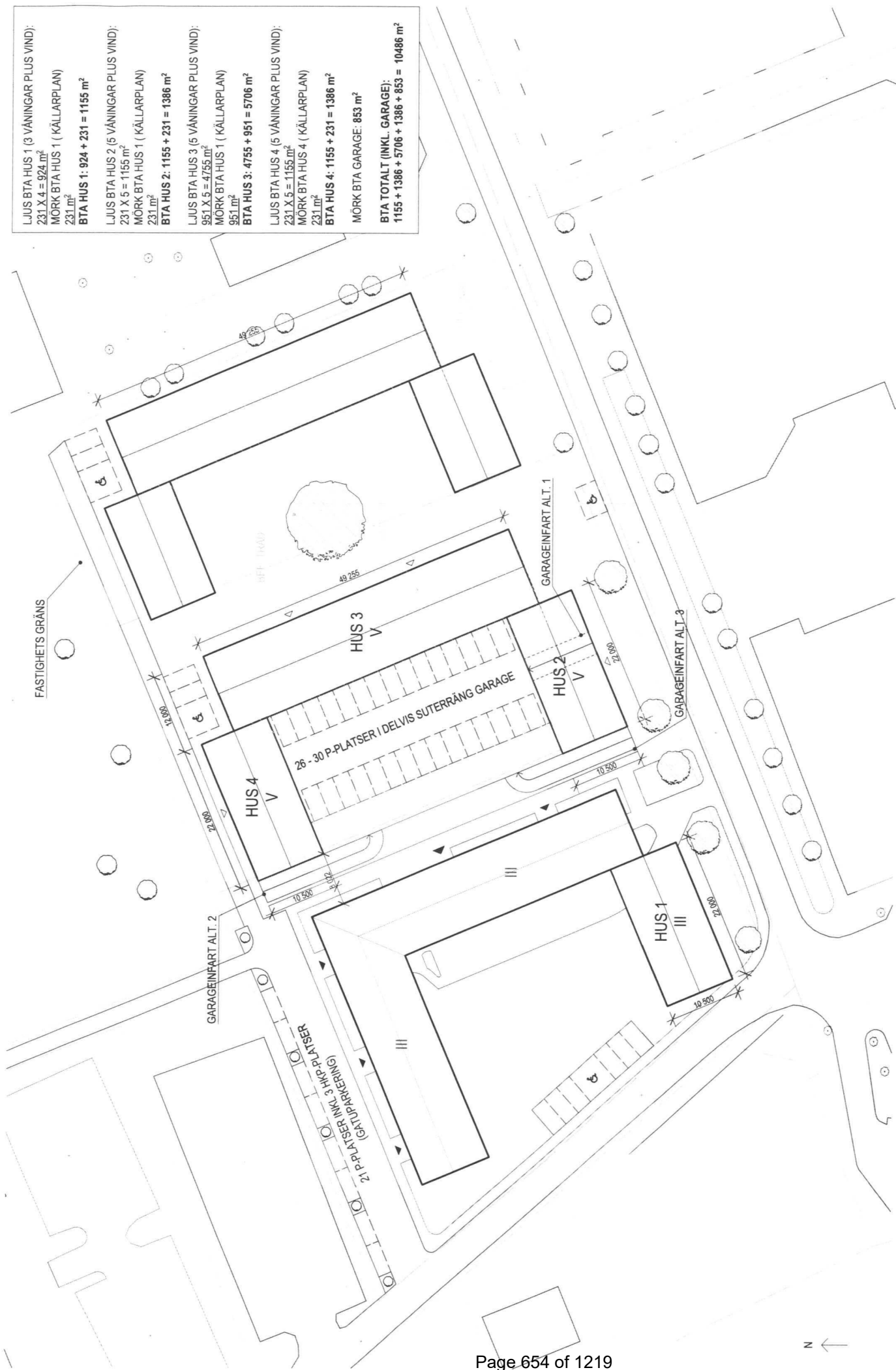
### Underskrift medsökande

Namnteckning	
Namnförtydligande	
Datum	

### Underskrift fastighetsägare

Namnteckning	
Namnförtydligande	Peter Granstedt
Datum	2022-06-14

LJUS BTA HUS 1 (3 VÅNINGAR PLUS VIND):	231 X 4 = 924 m <sup>2</sup>
MÖRK BTA HUS 1 ( KÄLLARPLAN)	231 m <sup>2</sup>
<b>BTA HUS 1: 924 + 231 = 1155 m<sup>2</sup></b>	
LJUS BTA HUS 2 (5 VÅNINGAR PLUS VIND):	231 X 5 = 1155 m <sup>2</sup>
MÖRK BTA HUS 1 ( KÄLLARPLAN)	231 m <sup>2</sup>
<b>BTA HUS 2: 1155 + 231 = 1386 m<sup>2</sup></b>	
LJUS BTA HUS 3 (5 VÅNINGAR PLUS VIND):	951 X 5 = 4755 m <sup>2</sup>
MÖRK BTA HUS 1 ( KÄLLARPLAN)	951 m <sup>2</sup>
<b>BTA HUS 3: 4755 + 951 = 5706 m<sup>2</sup></b>	
LJUS BTA HUS 4 (5 VÅNINGAR PLUS VIND):	231 X 5 = 1155 m <sup>2</sup>
MÖRK BTA HUS 4 ( KÄLLARPLAN)	231 m <sup>2</sup>
<b>BTA HUS 4: 1155 + 231 = 1386 m<sup>2</sup></b>	
MÖRK BTA GARAGE: 853 m <sup>2</sup>	
<b>BTA TOTALT (INKL. GARAGE):</b>	<b>1155 + 1386 + 5706 + 853 = 10486 m<sup>2</sup></b>





**Begäran om planbesked där prövning pågår, ej beslutade av kommunstyrelsen**

<b>Inkom</b>	<b>Adress</b>	<b>Sökande</b>	<b>Huvudsakligt innehåll</b>
2022-06-27	Hulebäck 1:603 och Hulebäck 1:586	Förbo	Förtätning med ny- och tillbyggnad vid befintliga bostäder inom Mölnlycke centrum längs Centralvägen. Bebyggelsen föreslås i 3 till 5 våningar.