

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum
2019-05-02

Plats och tid Rådasjön kl. 16:00-17:12, 17:26-18:17

Beslutande ledamöter Per Vorberg (M) (ordförande)
David Dinsdale (L) (1:e vice ordförande)
Patrik Linde (S) (2:e vice ordförande)
Grim Pedersen (M)
Mikael Johannison (M)
Ronny Sjöberg (C)
Håkan Eriksson (KD)
Martin Tengfjord (SP)
Ulla-Karin Johansson (S)
Robert Langholz (S)
Roland Jonsson (MP)
Ingemar Lindblom (M) ersätter Kersti Lagergren (M)
Peter Arvidsson (SD) ersätter Calle Johansson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare Rickard Rosengren (M) §138, §§140-141
Bengt Johansson (M)
Hengameh Mokhtari (M)
Anders Halldén (L)
Tony Wahl (C)
Steinar Walsö-Kanstad (KP)
Ulrika Öst (S)
Wiwiann Niklasson (S)
Anders Johansson (SD)

Sekreterare

Matilda Johansson

Ordförande

Per Vorberg

Justerande

Håkan Eriksson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-05-02

Datum för anslags
uppsättande

2019-05-10

Datum för anslags
nedtagande

2019-06-03

Förvaringsplats för
protokollet




Kansli, arkiv

Underskrift

Matilda Johansson

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Övriga närvarande	Roger Nordman (M) (adjungerad, kommunfullmäktiges ordförande) Peter Lönn (kommundirektör) Håkan Jacobsson (sektorschef för samhällsbyggnad) Per-Arne Larsson (sektorschef för teknik och förvaltningsstöd) Bo Ekström (ekonomichef) Anders Pettersson (personalchef) Birgitta Flärdh (utvecklingschef) Emelie Ivarson (kommunsekreterare) Matilda Johansson (kommunsekreterare) Pernilla Wallerstedt (planeringsledare) Anna-Kajsa Tagesson (utredare) §138 Bo Henriksson (personalföreträdare) §138 Jennie Andersson (personalföreträdare) §138 Anna Carlsson (personalföreträdare) §138 Karin Kåberger (Arbetsmiljöverket) §138 Eva Aronsson (Arbetsmiljöverket) §138
Utses att justera	Håkan Eriksson
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Mölnlycke , 2019-05-09 16:00
Protokollet omfattar	§138, §§140-157

Signatur justerande				Utdragsbestyrkande
---------------------	---	---	---	--------------------

ÄRENDELISTA

- § 138 Information från arbetsmiljöverket angående kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar
- § 140 Revidering av placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet
- § 141 Antagande av detaljplan för del av Älmhult 1:101 m.fl., Skola, i Hindås
- § 142 Övertagande del av väg 540 - Boråsvägen
- § 143 Riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022
- § 144 Riktlinjer för markanvisning
- § 145 Riktlinjer för exploateringsavtal
- § 146 Upphävande av markförvärvsprogram 2014
- § 147 Riktlinjer för beviljande av avbetalning av anläggningsavgifter vid VA-anslutning
- § 148 Uppföljning av plan för intern kontroll 2018
- § 149 Motion om att inrätta en visselblåsarfunktion i Härryda kommun
- § 150 Revidering av dagvattenpolicy
- § 151 Statistiska uppgifter per december 2018 och januari 2019
- § 152 Delgivning av protokoll från råd 2019
- § 153 Delgivningar 2019
- § 154 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för utbildning och kultur 2019
- § 155 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst 2019
- § 156 Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för teknik och förvaltningsstöd 2019
- § 157 Anmälan av delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna: Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling 2019

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

§138

Information från arbetsmiljöverket angående kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar

Karin Kåberger och Eva Aronsson från Arbetsmiljöverket informerar om kommunstyrelsens arbetsmiljöansvar. Därefter informerar Anders Petterson, personalchef, om arbetsmiljöarbetet i Härryda kommun.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 140

Dnr 2018VFN13

Revidering av placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet

Kommunfullmäktige antog den 26 mars 2018 i 26 § placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet. Föreskrifterna gäller för kommunala familjedaghem, förskolor, fritidshem och öppna fritidsverksamheter i Härryda kommun.

Förvaltningen ser ett behov av att revidera nuvarande placeringsföreskrifter för att förtydliga hur platserna mellan barn i omplaceringskö till förskola och familjedaghem ska fördelas. I omplaceringskön finns barn som önskar byta kommunal förskola eller familjedaghem. I nuvarande placeringsföreskrifter framgår det inte hur platserna ska fördelas om det finns fler barn i omplaceringskö till en förskola eller familjedaghem än det finns lediga platser. I den föreslagna revideringen ska det förtydligas att de barn som väntat längst på att få byta förskola eller familjedaghem ska ha förtur framför barn som väntat en kortare tid. I praktiken hanteras omplaceringskön redan på detta sätt men förvaltningen anser att det är viktigt att detta finns med i placeringsföreskrifterna för att säkerställa en förutsägbar och rättssäker hantering av omplaceringskön.

Förvaltningen ser även ett behov av ett göra ett tillägg i placeringsföreskrifterna som ska reglera hur placeringen av barn ska hanteras vid en eventuell avveckling av en kommunal förskola. Barn som behöver en ny placering vid en avveckling av en kommunal förskola föreslås ge förtur till de förskolor och familjedaghem som vårdnadshavarna önskat. Förturen föreslås dock inte gälla framför barn som har syskonförtur. Syskonförturen gäller för de barn som har ett syskon som redan har en plats på den aktuella förskolan eller familjedaghemmet.

Från sektorn för utbildning och kultur föreligger skrivelse daterad den 27 februari 2019.

Välståndsnämnden behandlade ärendet den 10 april 2019 § 88.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Robert Langholz (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer "Placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet" med följande ändring:

Att under rubriken "Placering" och underrubriken "Vid avveckling av en kommunal förskola" på s.7 ändra turordningen i sista meningen till ", yngre barn har förtur framför äldre barn."
Samt, Att som en följd ändra på övriga ställen i dokumentet där samma skrivning förekommer.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Patrik Linde (S) yrkar att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att omarbeta placeringsföreskrifterna så att anpassning sker till alla barns rätt till 20 timmars vistelsetid per vecka samt förstärka löftet om hjälp vid behov av omsorg på obekväma arbetstider.

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige upphäver tidigare "Placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet" antagna den 26 mars 2018 i § 26, samt att kommunfullmäktige fastställer "Placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet" enligt föreliggande förslag att gälla från och med 1 juni 2019.

Propositionsordning

Ordföranden redovisar att han först kommer att ställa proposition på Patrik Lindes yrkande om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden därefter ställa proposition på Robert Langholz och Per Vorbergs yrkanden.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad propositionsordning.

Propositioner

Återremiss

Efter ställd proposition på återremiss och avgörande idag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Per Vorbergs och Robert Langholz yrkanden

Efter ställd proposition på Per Vorbergs och Robert Langholz yrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Votering begäres. Följande voteringsproposition godkännes. Den som bifaller Per Vorbergs yrkande röstar Ja. Den som bifaller Robert Langholz yrkande röstar Nej. Voteringen utfaller så att 9 ledamöter röstar Ja och 4 röstar Nej. Bilaga 1 voteringslista.


Kommunstyrelsen har således beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige upphäver tidigare "Placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet" antagna den 26 mars 2018 i § 26.

Kommunfullmäktige fastställer "Placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet" enligt föreliggande förslag att gälla från och med 1 juni 2019.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
	

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Mot beslutet reserverar sig Patrik Linde (S), Robert Langholz (S), Ulla-Karin Johansson (S) och Roland Jonsson (MP).

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Voteringslista: § 140

Ärende: Revidering av placeringsföreskrifter för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet, 2018VFN13

Votering. Bilaga 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
David Dinsdale (L), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande		X	
Grim Pedersen (M), ledamot	X		
Mikael Johannison (M), ledamot	X		
Ronny Sjöberg (C), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot		X	
Robert Langholz (S), ledamot		X	
Roland Jonsson (MP), ledamot		X	
Ingemar Lindblom (M), ersättare	X		
Peter Arvidsson (SD), ersättare	X		
Resultat	9	4	0



§ 141

Dnr 2016KS484

Antagande av detaljplan för del av Älmhult 1:101 m.fl., Skola, i Hindås

Förvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Älmhult 1:101 m.fl., i Hindås. Uppdraget att upprätta en detaljplan för en ny skola kommer från lokalresursplan 2017-2021 antogs av kommunfullmäktige den 14 november 2016 § 148. Planområdet är utpekade i Härryda kommuns översiktsplan, ÖP2012, som utbyggnadsområde på kort sikt, det vill säga inom en 10 årsperiod.

Planområdet är beläget i sydvästra Hindås cirka 1,2 kilometer från Hindås centrum, mellan Fagervallen och Fagerhultsvägen och cirka 100 meter från Hindås idrottshall. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av en ny skola i Hindås med närhet till idrottshallen, god tillgång till yta för utevistelse för eleverna samt för ett mindre antal kompletterande småhustomter längs Fagerhultsvägen.

Detaljplanen möjliggör för en byggnation av en skola för cirka 450 elever och vidare byggrätt som möjliggör en utbyggnad av skolan, om behov uppstår i framtiden. I södra delen av planområdet möjliggörs för cirka sex nya bostadsfastigheter.


Angöring till planområdet avses ske genom en utbyggnad av en ny väg från Slalomvägen/ Sportvägen till Fagerhultsvägen med en längsgående gång- och cykelbana. Vägområdet ingår i den angränsande detaljplanen P177 som fick laga kraft den 18 december 2009. Vägen har dock inte byggts ut än. Parkering för skolans verksamhet samt område för skolskjuts och hämta/lämna avses främst lösas genom en utbyggnad av parkeringsområdet vid idrottshallen i enlighet med detaljplan P177. Kommunalt vatten och avlopp byggs ut i den nya vägen samt genom den östra och södra delen av planområdet.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 13 mars 2019.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Älmhult 1:101 m.fl., Skola i Hindås, Härryda kommun i enlighet med föreliggande förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
	

§ 142

Dnr 2019KS189

Övertagande del av väg 540 - Boråsvägen

Trafikverket är huvudman och väghållare för väg 540, Boråsvägen, mellan Bråta Företagsparks östra del till Slamby. Detta innebär att de har ansvar och rådighet för vägen avseende dess utformning samt drift och underhåll. Sektorn för samhällsbyggnad föreslår att väg 540 övergår till kommunalt huvudmannaskap.

Ett förändrat huvudmannaskap skulle ge kommunen helt andra möjligheter vid planläggning och skulle gynna områdets utveckling positivt. Övertagande av den ca halvkilometer långa sträckan skulle innebära att kommunen själv kan besluta om utformning, reglering och nivå för skötsel m.m. Genom ett kommunalt övertagande i anslutning till detaljplanering uteblir processen för vägplan som Trafikverket annars ställer krav på vid inverkan på vägar där de har huvudmannaskap, således kan en tidsvinst göras i detaljplaneprocessen för Bråta 2:139.

En konsekvens av ett förändrat huvudmannaskap av den ca 450 meter huvudväg skulle innebära en högre driftskostnad för kommunen om cirka 90 000 kronor per år i 2018 års kostnadsnivå. Kostnadsökningen är ofinansierad i förvaltningens budget. Förvaltningen ska undersöka möjligheten att reglera kostnaden i kommande exploateringsavtal med byggherren för den exploatörsdrivna detaljplanen.

Kostnader för vägens ombyggnad som uppstår till följd av detaljplanering av Bråta 2:139 hanteras i processen för den exploatörsdrivna detaljplanen där byggherren bekostar åtgärder som förknippas med exploateringen av privatägd mark.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 22 mars 2019.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ansöka hos Trafikverket om övertagande av del av väg 540, Boråsvägen, i anslutning till detaljplaneområdet för Bråta 2:139 samt att ta fram erforderliga avtal för genomförande av övertagandet.

Patrik Linde (S) yrkar att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att utreda möjligheterna och de juridiska förutsättningarna för att reglera kostnaden i kommande exploateringsavtal med byggherren för den exploatörsdrivna detaljplanen.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Propositionsordning

Ordföranden redovisar att han först kommer att ställa proposition på Patrik Lindes yrkande om återremiss. Om kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag kommer ordföranden därefter ställa proposition på Per Vorbergs yrkande.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad propositionsordning.

Propositioner

Efter ställd proposition på återremiss och avgörande idag finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Votering begäres. Följande voteringsproposition godkännes. Den som bifaller att ärendet ska avgöras idag röstar Ja. Den som bifaller att Patrik Lindes yrkande om återremiss röstar Nej. Voteringen utfaller så att 10 ledamöter röstar Ja och 3 röstar Nej. Bilaga 2 voteringslista.

Kommunstyrelsen har således beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Efter ställd proposition på Per Vorbergs yrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ansöka hos Trafikverket om övertagande av del av väg 540, Boråsvägen, i anslutning till detaljplancområdet för Bråta 2:139 samt att ta fram erforderliga avtal för genomförande av övertagandet.

Mot beslutet reserverar sig Patrik Linde (S), Ulla-Karin Johansson (S) och Robert Langholz (S).

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Voteringslista: § 142

Ärende: Övertagande del av väg 540 - Boråsvägen, 2019KS189

Votering. Bilaga 2

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Per Vorberg (M), ordförande	X		
David Dinsdale (L), vice ordförande	X		
Patrik Linde (S), 2:e vice ordförande		X	
Grim Pedersen (M), ledamot	X		
Mikael Johannison (M), ledamot	X		
Ronny Sjöberg (C), ledamot	X		
Håkan Eriksson (KD), ledamot	X		
Martin Tengfjord (SP), ledamot	X		
Ulla-Karin Johansson (S), ledamot		X	
Robert Langholz (S), ledamot		X	
Roland Jonsson (MP), ledamot	X		
Ingemar Lindblom (M), ersättare	X		
Peter Arvidsson (SD), ersättare	X		
Resultat	10	3	0



Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 143

Dnr 2019KS190

Riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022

Enligt lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska uppdateras och antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Syftet med riktlinjerna är att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder. Riktlinjerna ska främja för att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen ska vara vägledande vid tillämpningen av bestämmelsen i plan- och bygglagen (PBL). Tidigare utgjorde bostadsförsörjningsprogrammet kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning. Bostadsförsörjningsprogrammet har omarbetats och utgör nu en produktionsplan som antas årligen av kommunfullmäktige i samband med beslut om budget, lokalresursplanen och verksamhetsplan.

Sektorn för samhällsbyggnad har upprättat förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning 2019-2022.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 25 mars 2019.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022 i enlighet med föreliggande förslag.

Patrik Linde (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022 med ändringen att punkt 2 under rubriken Markpolitiska mål på sidan 5 stryks.

Mikael Johannisson (M) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022 med ändringen att ordet "ska" byts ut mot "kan" i punkt 2 under rubriken Markpolitiska mål på sidan 5.

Robert Langholz (S) instämmer i första hand i Patrik Lindes yrkande och i andra hand i Mikael Johannissons yrkande.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Propositionsordning

Ordföranden redovisar att han först kommer att ställa proposition på Mikael Johannissons ändringsyrkande. Därefter kommer ordföranden att ställa proposition på Per Vorbergs och Patrik Lindes yrkanden.

Kommunstyrelsen godkänner redovisad propositionsordning.

Propositioner

Efter ställd proposition på Mikael Johannissons ändringsyrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Efter ställd proposition på Per Vorbergs och Patrik Lindes yrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Mot beslutet reserverar sig Patrik Linde (S), Ulla-Karin Johansson (S) och Robert Langholz (S).

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för bostadsförsörjningen 2019-2022 med ändringen att ordet "ska" byts ut mot "kan" i punkt 2 under rubriken Markpolitiska mål på sidan 5.

Signatur justerande				Utdragsbestyrkande
				

§ 144

Dnr 2019KS192

Riktlinjer för markanvisning

Enligt lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska kommuner som anvisar mark anta riktlinjer för markanvisningar. Denna lag innebär att varje kommun som ämnar använda markanvisningar för tilldelning av kommunal mark ska ha i kommunfullmäktige antagna riktlinjer för markanvisning.

Med en markanvisning avses, enligt 1 § lagen om riktlinjer för kommunala markanvisningar, en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett visst av kommunen ägt markområde för bebyggande, d.v.s. ett avtal om möjlighet till marköverlåtelse eller markupplåtelse.

Syftet med riktlinjerna är att ge en likabehandling av byggherrar, öka transparensen i marktilldelningsprocessen samt att beskriva kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner, grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning.

Förvaltningen har upprättat förslag till riktlinjer för markanvisning. Riktlinjerna är inte bindande utan ska ge en vägledning om hur kommunen hanterar markanvisningar. Kommunen har därmed rätt att i enskilda fall frångå riktlinjerna. Riktlinjerna omfattar endast markanvisningar av mark som ska bebyggas med bostäder, dock inte försäljningar som sker genom kommunens tomtkö för enskilda småhustomter.

Härryda kommun har vad det gäller överlåtelser av egen mark historiskt till största delen arbetat med marköverlåtelser i sent skede i detaljplaneprocessen, utan föregående markanvisning. Med nya politiska inriktningar kommer andelen markanvisningar att öka varför behovet av riktlinjer idag är större. Tidigare har ett fåtal ärenden behandlats var för sig.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 26 mars 2019.

Kommunstyrelsen behandling

Yrkanden

Roland Jonsson (MP) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar riktlinjer för markanvisning med ändringen att ordet "bra" läggs till i sista punkten under rubriken Direktanvisning på sidan 5, så att meningen får följande lydelse "Unikt och bra förslag där aktören redovisar en idé eller läge som inte tidigare har prövats eller övervägts".

Signatur justerande		Utdragsbestyrkande
---------------------	---	--------------------

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar riktlinjer för markanvisning i enlighet med föreliggande förslag.

Proposition

Efter ställd proposition på Per Vorbergs och Roland Jonssons yrkanden finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla Per Vorbergs yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för markanvisning i enlighet med föreliggande förslag.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 145

Dnr 2019KS191

Riktlinjer för exploateringsavtal

Riktlinjer för exploateringsavtal ska finnas i en kommun och regleras i 6 kap. § 39-42 plan- och bygglagen (2010:900) PBL. Exploateringsavtal definieras i lagen som ett avtal om genomförande av en detaljplan mellan en kommun och en byggherre eller en fastighetsägare avseende mark som inte ägs av kommunen, dock inte avtal mellan en kommun och staten om utbyggnad av statlig transportinfrastruktur.

Förvaltningen har upprättat förslag till nya riktlinjer för exploateringsavtal. Syftet med riktlinjer är att beskriva Härryda kommuns utgångspunkter och mål för exploateringsavtal samt för att fastighetsägare ska få kännedom om vilka krav och förväntningar som ställs i samband med detaljplaneprocessen och genomförandet av detaljplaner.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 25 mars 2019.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige upphäver gällande riktlinjer för exploateringsavtal fastställd den 18 maj 2015 § 82.

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för exploateringsavtal i enligt med föreliggande förslag.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
	

§ 146

Dnr 2019KS193

Upphävande av markförvärvsprogram 2014

Kommunstyrelsen antog den 7 januari 2014 § 11 markförvärvsprogram 2014 som grundade sig på översiktsplan 2012 och de markpolitiska inriktningmålen. Markförvärvsprogrammet ligger till grund för förvaltningens markförhandlingar samt planeringen av markförvärv för olika ändamål och för olika delar av kommunen.

Kommunfullmäktige beslutade den 13 november 2017 § 193 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att förbereda för en uppstart kring arbete med ny översiktsplan för kommunen. Under hösten 2018 påbörjade förvaltningen arbetet med att upprätta ny översiktsplan. Genom förvaltningens uppdrag att upprätta ny översiktsplan kan markförvärvsprogrammet 2014 anses inaktuellt och bör upphävas.

Upphävandet av markförvärvsprogrammet innebär att förvaltningen inte har några politiska uppdrag om strategiska markförvärv. Varje eventuellt markförvärv behandlas där efter var för sig utifrån en avstämning med politiken. För kommunens markägare kan det vara svårare att förutse var kommunen i framtiden eventuellt vill köpa mark.

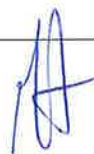
Förvaltningen föreslår kommunstyrelsen att upphäva markförvärvsprogram 2014.

Från sektorn för samhällsbyggnad föreligger skrivelse daterad den 25 mars 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen upphäver markförvärvsprogram 2014 antagen den 7 januari 2014 § 11.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 147

Dnr 2018KS660

Riktlinjer för beviljande av avbetalning av anläggningsavgifter vid VA-anslutning

I samband med att kommunen bygger ut vatten- och avloppsanläggningar debiteras fastighetsägare en anläggningsavgift i enlighet med av kommunfullmäktiges fastställda taxa.

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattenlagen) finns vissa möjligheter för befintlig fastighetsägare att delbetala beloppet. I Härryda kommun fattas beslut om avbetalning enligt delegationsordningen av ekonomichef. Vattenlagen ger inte tillräcklig vägledning kring principerna för om avbetalning ska beviljas.

Förvaltningen bedömer att det finns ett behov av riktlinjer eftersom varken vattenlagen eller dess förarbeten ger någon klar vägledning. Syftet med riktlinjerna är att ge stöd till kommunens beslutsfattare och informationslämnare gällande möjligheten till avbetalning av anläggningsavgiften vid va-anslutning.

Från ekonomi- och upphandlingsfunktionen föreligger skrivelse daterad den 14 november 2018.

Beslut

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för avbetalning av anläggningsavgifter vid VA-anslutning.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 148

Dnr 2019KS85

Uppföljning av plan för intern kontroll 2018

Kommunfullmäktige har fastställt ett nytt reglemente för intern kontroll. Kommunstyrelsen och välfärdsnämnden ska årligen i samband med ordinarie planeringsprocess för budget och verksamhetsplan även anta plan för intern kontroll inom respektive verksamhetsområde. Dessa ska sedan följas upp i samband med årsbokslut.

För att justera årshjulet till det nya arbetssättet har det funnits två parallella processer för intern kontroll med en plan för hela kommunen 2018 och två nämndspecifika planer för 2019, vilka antogs i februari 2019.

Förvaltningen har nu genomfört uppföljning av planen för intern kontroll för 2018. De riskområden som identifierats i planen har gått igenom och genomförda åtgärder för att undanröja, förebygga eller minimera riskerna har kontrollerats. Uppföljningen visar att åtgärder har vidtagits inom samtliga riskområden för att minska riskerna och plan finns för fortsatt arbete och fortsatta åtgärder inom samtliga områden. Sammantaget bedöms arbetet med intern kontroll enligt planen för 2018 ha genomförts på ett fullgott sätt.

Från utvecklingsfunktionen föreligger skrivelse daterad den 31 mars 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar uppföljning av plan för intern kontroll 2018.

Signatur justerande				Utdragsbestyrkande
---------------------	---	---	---	--------------------

§ 149

Dnr 2018KS967

Motion om att inrätta en visselblåsarfunktion i Härryda kommun

Kommunfullmäktige beslutade i § 226 den 17 december 2018 att till kommunstyrelsen remittera motion från Bengt Johansson (V) om att inrätta en visselblåsarfunktion i Härryda kommun. Motionären föreslår att kommunstyrelsen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för en visselblåsarfunktion som möjliggör för kommuninvånare och kommunalt anställda att anonymt anmäla företeelser som strider mot det kommunala uppdraget.

En visselblåsarfunktion är en särskild kanal eller rapporteringsväg som har inrättats som ett komplement till andra rapporteringsvägar för att underlätta för visselblåsare att rapportera. En visselblåsarfunktion kräver tydliga och väl genomarbetade rutiner när det gäller hanteringen av personuppgifter, anmälningar och eventuella utredningar.

Det finns inga juridiska möjligheter för en visselblåsarfunktion att garantera ett skydd för vare sig anmälarens eller den anmäldes identitet. Detta gäller oavsett om myndigheten väljer att anlita en extern part för att administrera visselblåsarfunktionen eller om myndigheten gör det själv.

Härryda kommun arbetar idag förebyggande och systematiskt med att informera och utbilda förtroendevalda och medarbetare i frågor kring mutor och bestickning, jäv, lagen om offentlig upphandling, etiska förhållningssätt osv. Kommunfullmäktige har antagit ”Policy mot mutor och bestickning för anställda och förtroendevalda”.

Arbetstagare som vill påtala missförhållanden hänvisas i första hand till sin chef eller annan lämplig överordnad. Det finns även möjlighet att vända sig till personalavdelningen, sitt fackliga ombud eller kommunens revisorer. För allmänheten finns möjlighet att anonymt vända sig till kontaktcenter, felanmälan, synpunktshanteringen osv.

En visselblåsarfunktion kan ha förebyggande effekt och ett signalvärde när det gäller arbetet mot korruption. Förvaltningen bedömer ändå att de kanaler och det systematiska arbetssätt som finns idag för att upptäcka och förebygga oegentligheter inom förvaltningen, tillsammans med de lagstöd som finns, är tillräckliga.

Från utvecklingsfunktionen föreligger skrivelse daterad den 5 mars 2019.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
	

Sammanträdesdatum
2019-05-02

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande

Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen bordlägger ärendet gällande motion om att inrätta en visselblåsarfunktion i Härryda kommun till sammanträdet den 29 augusti 2019.

Proposition

Efter ställd proposition på Per Vorbergs yrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet gällande motion om att inrätta en visselblåsarfunktion i Härryda kommun till sammanträdet den 29 augusti 2019.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 150

Dnr 2019KS290

Revidering av dagvattenpolicy

Gällande dagvattenpolicy för Härryda kommun antogs av kommunfullmäktige den 16 december 2002 § 187. Policyn är i behov av uppdatering och kommunstyrelsen föreslås uppdra åt förvaltningen att återkomma med förslag till revidering av policyn.

Skrivelse från Per Vorberg (M), daterad den 30 april 2019, föreligger.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkande


Per Vorberg (M) yrkar att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att återkomma med förslag till revidering av dagvattenpolicy för Härryda kommun.

Proposition

Efter ställd proposition på Per Vorbergs yrkande finner ordföranden att kommunstyrelsen beslutat bifalla yrkandet.

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att återkomma med förslag till revidering av dagvattenpolicy för Härryda kommun.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

§ 151

Dnr 2019KS243

Statistiska uppgifter per december 2018 och januari 2019

Kommunstyrelsen delges statistiska uppgifter per december 2018 och januari 2019.

Beslut

Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige de statistiska uppgifterna.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 152

Dnr 2019KS166

Delgivning av protokoll från råd 2019

Kommunstyrelsen delges protokoll från pensionärsrådet den 8 april 2019.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

§ 153

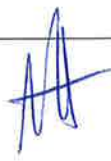
Dnr 2019KS3

Delgivningar 2019

Kommunstyrelsen delges följande:

- Från Sveriges kommuner och landsting, vårproposition 2019 och vårändringsbudgeten för 2019
- Hållbarhets- och årsredovisning 2018 Förbo
- Årsredovisning 2018 Samordningsförbundet Insjöriket
- Revisionsberättelse 2018 Samordningsförbundet Insjöriket
- Styrelseprotokoll 29 mars 2019 Samordningsförbundet Insjöriket
- Ekonomisk månadsuppföljning per februari Valfärdsnämnden 10 april 2019
- Pensionärsorganisationernas synpunkter på budget/plan 2020-2024
- Utredning kommunal belysning och VA i Härryda kommun
- Översyn av Härryda kommuns tomt- och bostadskö.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande


Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 154

Dnr 2019KS71

Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för utbildning och kultur 2019

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för utbildning och kultur.
Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 18 april 2019, föreligger.

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande
	

Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 155

Dnr 2019KS95

Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst 2019

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för socialtjänst. Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 13 mars 2019, föreligger.

Signatur justerande



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 156

Dnr 2019KS48

**Anmälan av delegationsbeslut från sektorn för teknik och
förvaltningsstöd 2019**

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från sektorn för teknik och förvaltningsstöd.
Förteckning över anmälda delegationsbeslut, daterad den 15 april 2019, föreligger.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

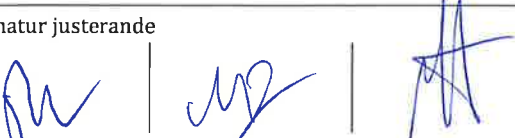
Sammanträdesdatum
2019-05-02

§ 157

Dnr 2019KS23

**Anmälan av delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna:
Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling 2019**

Kommunstyrelsen delges delegationsbeslut från kommunledning och funktionerna:
Utveckling, Personal, Ekonomi och upphandling. Förteckning över anmälda
delegationsbeslut, daterad den 18 april 2019, föreligger.

Signatur justerande 	Utdragsbestyrkande
--	--------------------