

Solstudie

Detaljplan för Bostäder Lunnavägen
(Landvetter 6:638 m.fl)

2024-09-16



HÄRRYDA
KOMMUN
Sektorn för samhällsbyggnad

Introduktion

Syftet med skuggstudien är att belysa vilka konsekvenser detaljplaneförslaget kan få för närliggande fastigheter. Under planarbetet har fastigheterna öster om Landvetter 6:107 identifierats som mest påverkade, särskilt vad gäller skuggning. Därför har studien fokuserat specifikt på påverkan för fastigheterna Landvetter 6:124, 6:654, 6:655, 6:656 och 6:148. För Landvetter 6:638 bedöms däremot ingen risk för skuggpåverkan, eftersom området i huvudsak omges av natur och gator.

Skuggstudien har utgått ifrån utifrån ett scenario där byggnationen placeras så nära fastighetsgränsen som möjligt, inom ramen för vad planen tillåter.

Det finns inga aktuella riktlinjer för hur mycket sol som förväntas nå en fastighet. Boverket publicerade dock 1991 skriften Solklart, där det rekommenderas minst fem timmars solljus mellan kl. 09.00 och 17.00 vid vår- och höstdagjämning, både för bostaden och uteplatser. Tidigare rättsfall visar att störningar i form av skuggning kan godtas i kollektivtrafiknära områden, men det finns en gräns då de bedöms som en betydande olägenhet. Bedömningen görs därför från fall till fall.

Metod

Skuggstudien har genomförts med hjälp av programmet Sketchup, där terrängmodellen bygger på kommunens primärkarta. Befintliga byggnader har modellerats baserat på bygglovsritningar från kommunens arkiv. I studien har skuggor illustrerats vid fyra tidpunkter under vårdagjämningen (20 mars), höstdagjämningen (22 september), sommarsolståndet (20 juni) och vintersolståndet (21 december).

Utredningen har genomförts av Sektorn för samhällsbyggnad, Härryda kommun.

Resultat och slutsats

Studien visar att detaljplaneförslaget medför vissa negativa effekter. De största effekterna uppstår vid vintersolståndet, där skuggningen ökar vid kl. 15 jämfört med nuläget. Vid vår- och höstdagjämning sker en marginell ökning av skuggning vid kl. 18. Vid sommarsolståndet påverkas fastigheterna inte alls av skuggning. Trots viss negativ påverkan upp-

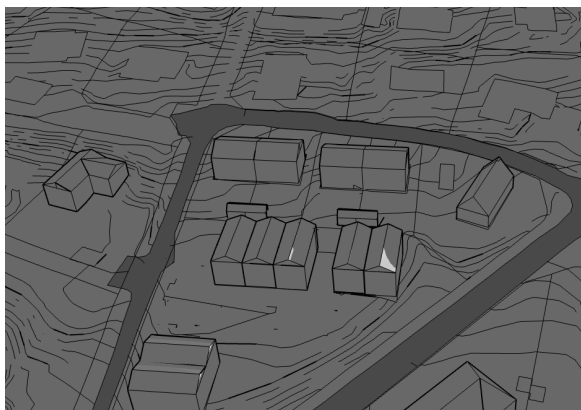
fyller planförslaget Boverkets rekommendation om fem timmars sol under vår- och höstdagjämningen.

Kommunen bedömer därför att förslaget inte utgör en betydande olägenhet för de närliggande fastigheterna.

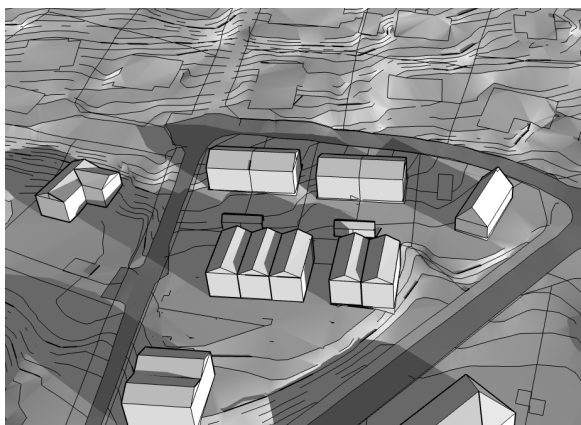
Vintersolstånd

Planförslaget

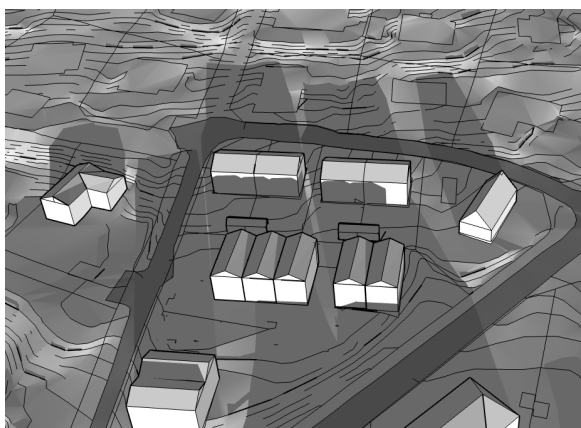
09.00



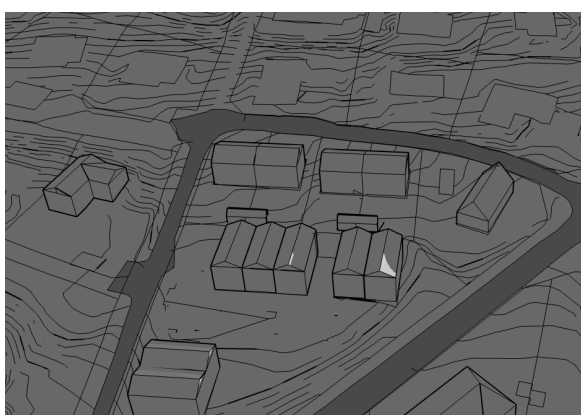
12.00



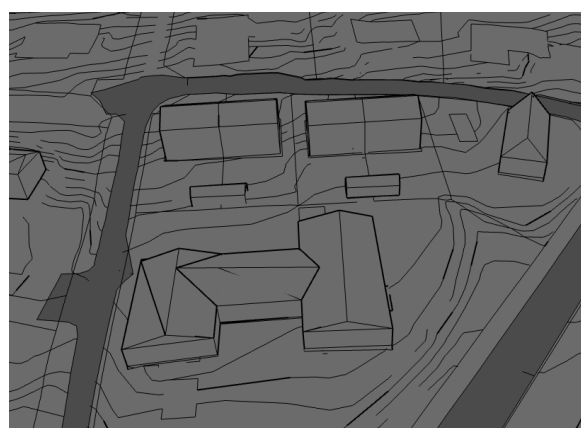
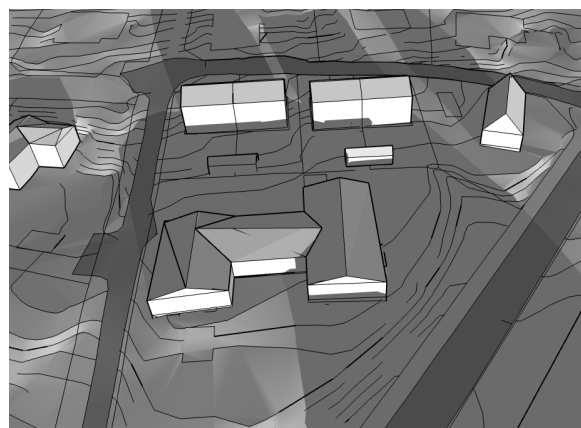
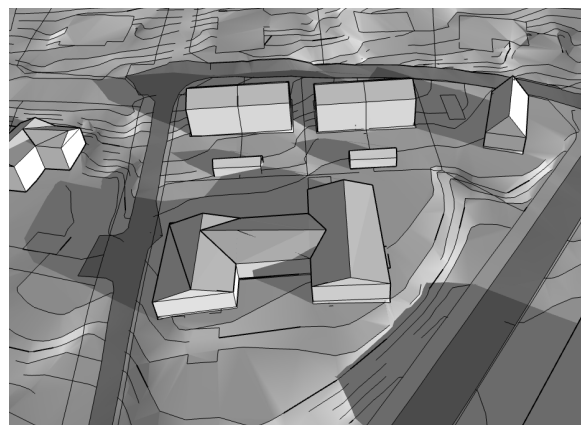
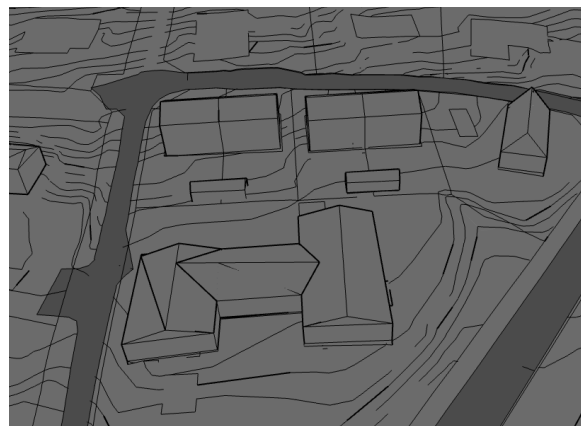
15.00



18.00



Nuläge

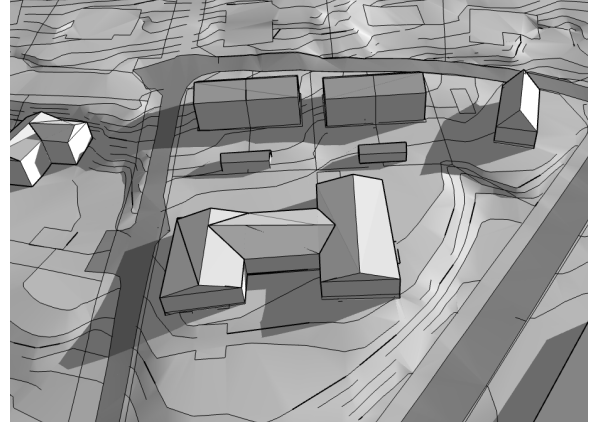
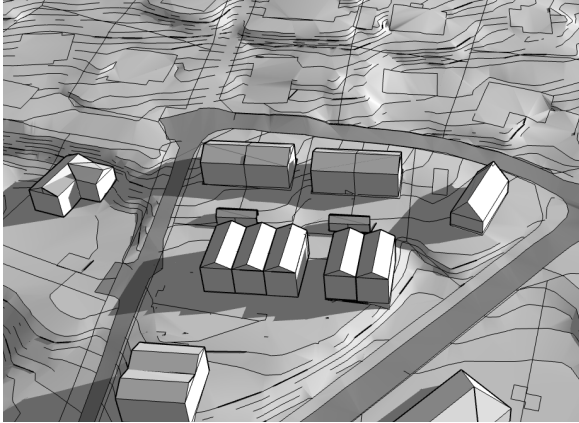


Vårdagjämning (20 mars)

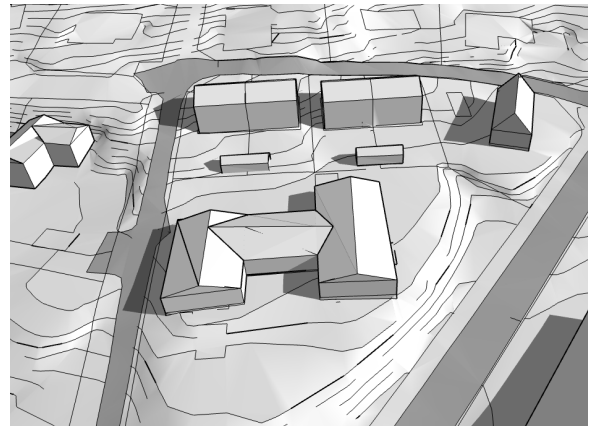
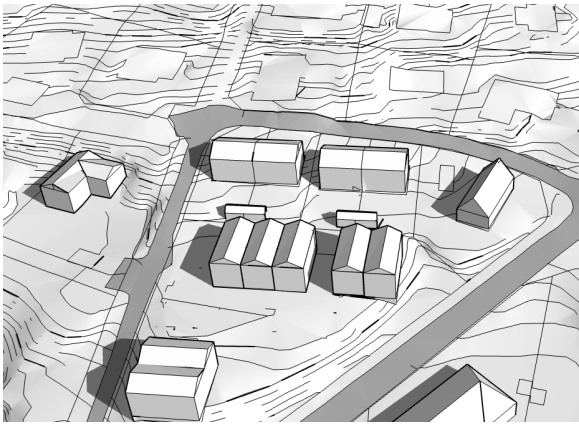
Planförslaget

Nuläge

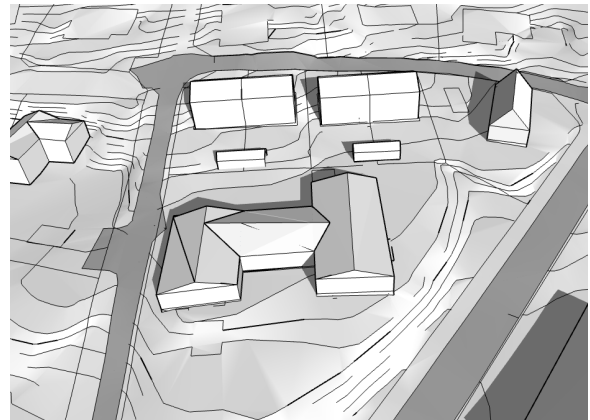
09.00



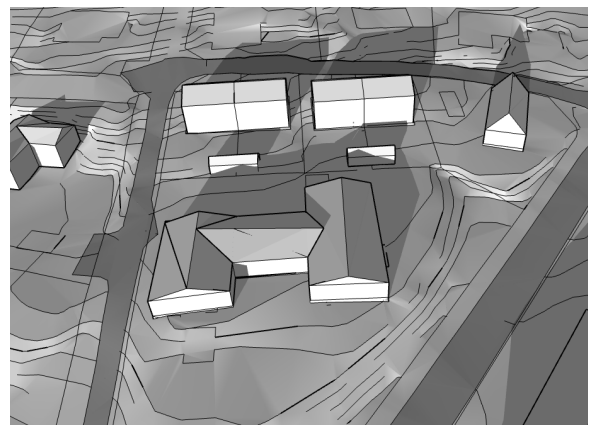
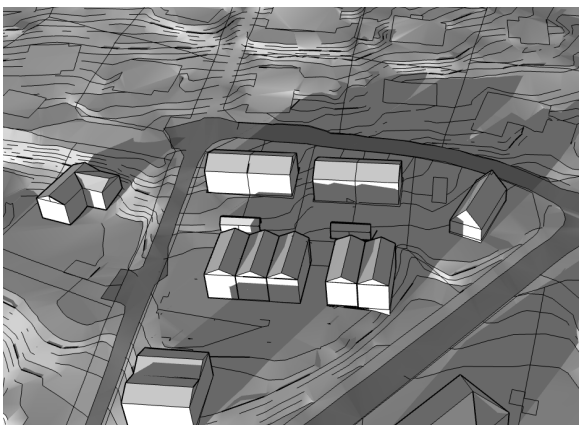
12.00



15.00



18.00

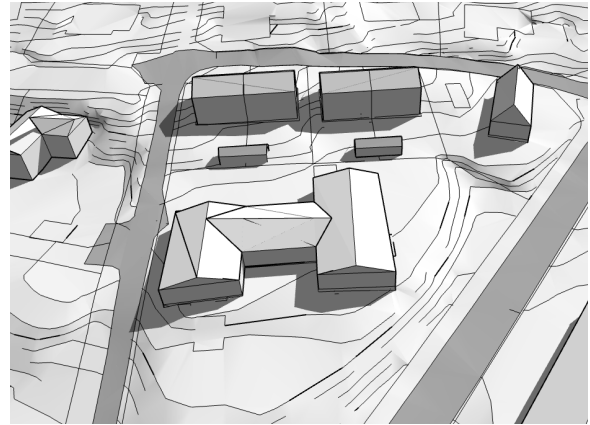
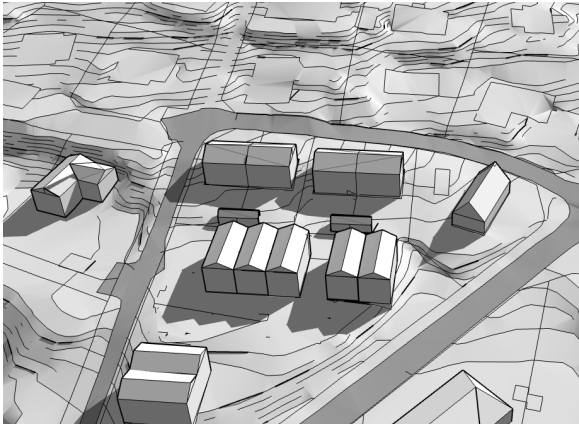


Sommarsolstånd (21 juni)

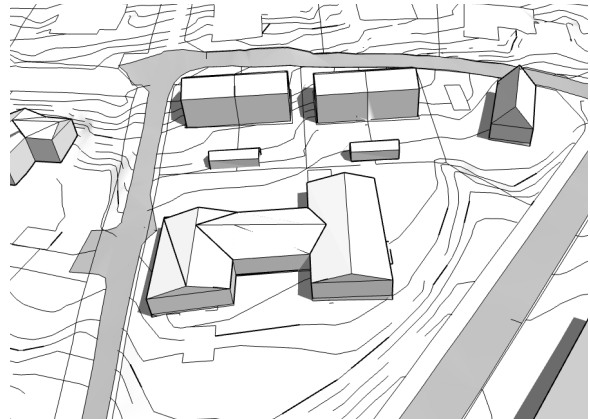
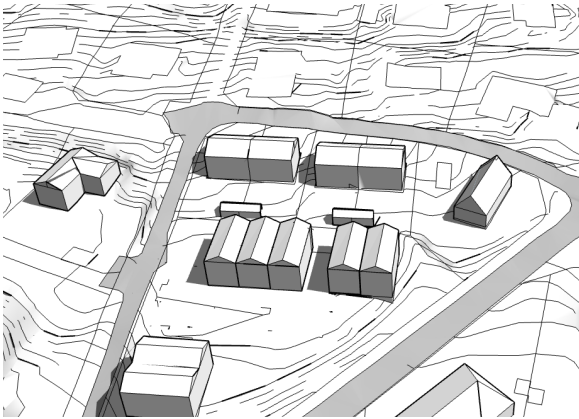
Planförslaget

Nuläge

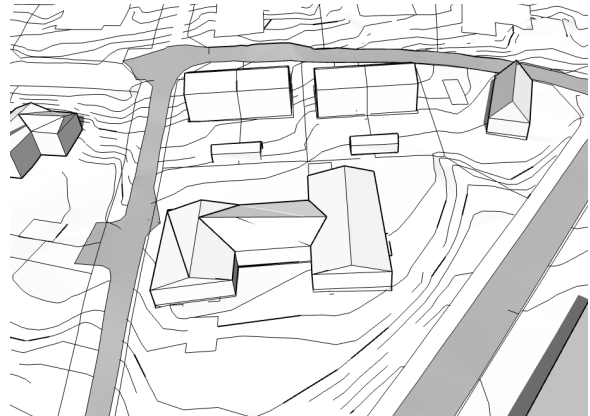
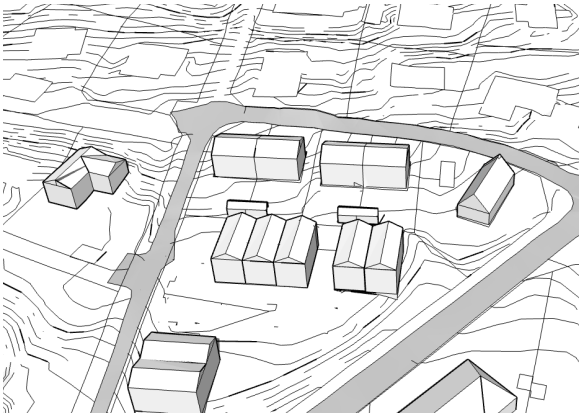
09.00



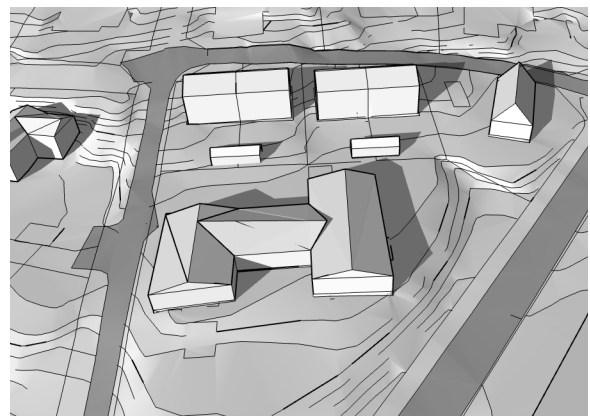
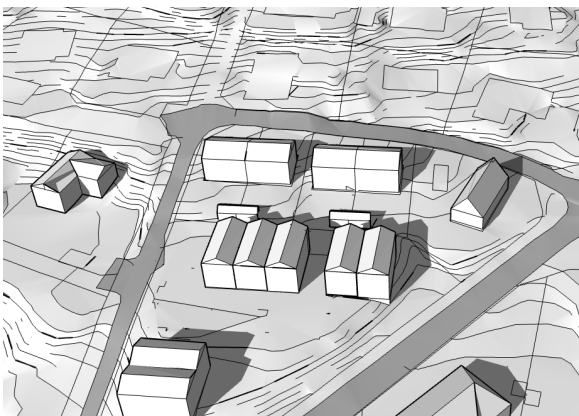
12.00



15.00



18.00

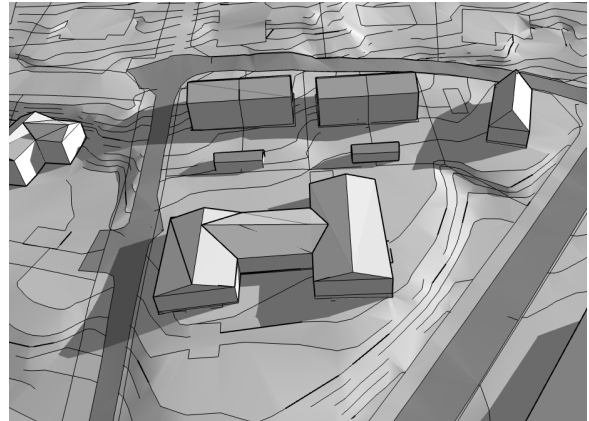
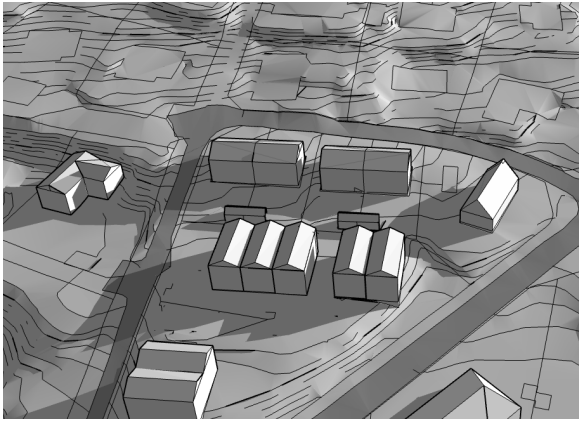


Höstdagjämning (22 september)

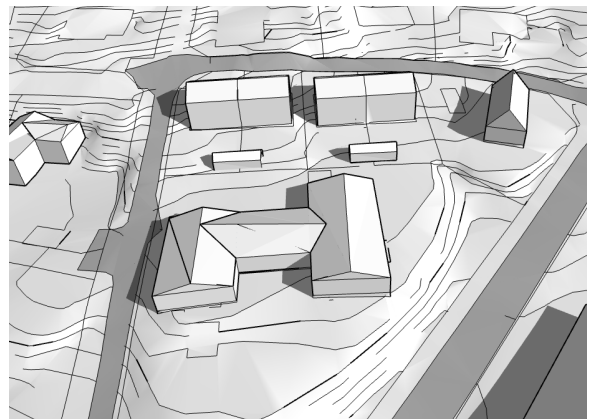
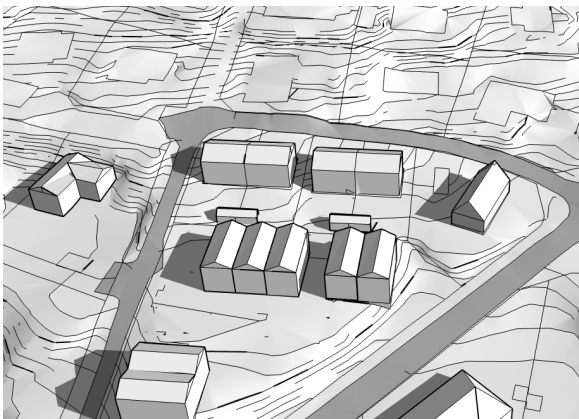
Planförslaget

Nuläge

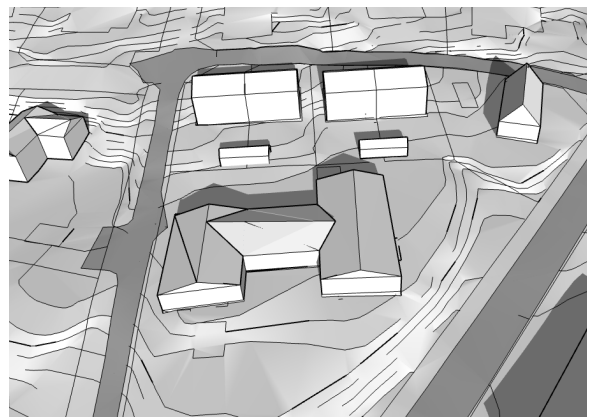
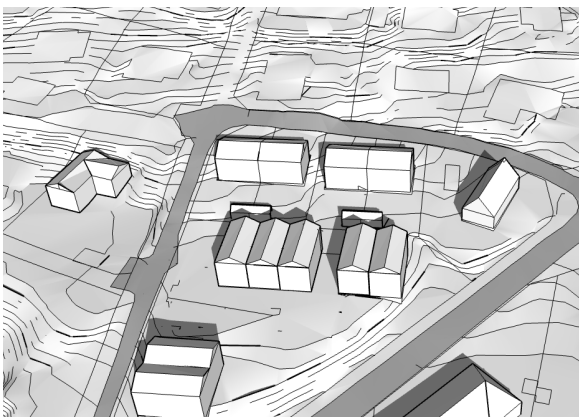
09.00



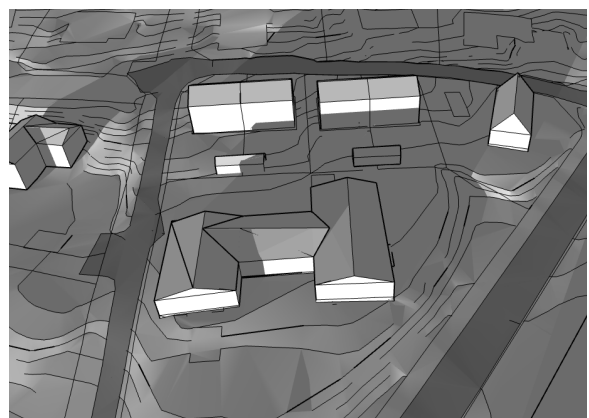
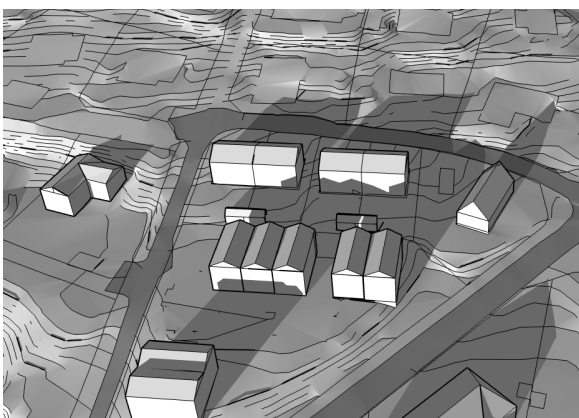
12.00



15.00



18.00



Framtagen av
Johannes Böhm
2024-09-16



**HÄRRYDA
KOMMUN**
Sektorn för samhällsbyggnad