

Redovisning av uppdrag gällande  
omlokalisering av flyktingverksamhet på  
Hindås camping för att frigöra området

9

2023KS93

Kommunstyrelsen

Datum  
2023-12-19

Diarienummer  
2023KS93 101

## **Redovisning av uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamhet på Hindås camping för att frigöra området**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen noterar informationen gällande uppdraget att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås camping för att frigöra området. Kommunstyrelsen anser att uppdraget är delvis genomfört och beslutar att uppdraget i sin helhet är avslutat.

Beslutet ska delges nämnden för utbildning, kultur och fritid samt socialnämnden.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 9 mars 2023 § 93 att uppdra åt förvaltningen att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamhet på Hindås camping för att frigöra området. Enligt kommunstyrelsens beslut är syftet med en omlokalisering att möjliggöra utveckling av området till en mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringsliv. Samordning av uppdraget har involverat sektorerna för socialtjänst, utbildning, kultur och fritid, teknik och förvaltningsstöd samt samhällsbyggnad och nödvändiga beslut och information ska kommuniceras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

Härryda kommun har haft avtal med Braboende Hindås AB/Hindås camping för köp av tillfälligt boende för nyanlända under perioden 1 oktober 2016 till och med den 31 mars 2023. Efter att avtalet löpte ut har kommunen inte köpt tillfälligt boende på Hindås camping. Utifrån ett lägre mottagande av nyanlända under de senaste åren har behovet av köpt boende minskat. De nyanlända som anvisas till kommunen placeras via kommunala andrahandskontrakt i lägenheter.

Härryda kommun äger inte marken där nämnda camping finns. Dialog om köp av fastigheten har skett med berörd fastighetsägare, men inga överenskommelser har träffats. Anläggningen finns idag för uthyrning till turister och besökare på olika webbplatser för hotell- och campingresor.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse 19 december 2023
- Kommunstyrelsens beslut 9 mars 2023 § 93
- Initiativärende om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping, 7 februari 2023

## **Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 9 mars 2023 § 93 att förvaltningen ska ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamhet på Hindås camping för att frigöra området. Uppdraget inkom som ett initiativärende från kommunstyrelsens ordförande Per Vorberg (M). Enligt skrivelsen är syftet med en omlokalisering att möjliggöra utveckling av området till en mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringsliv. Samordning av nödvändiga beslut och information ska göras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

### ***Avtal för tillfälligt boende på Hindås camping***

Härryda kommun har haft avtal med Braboende Hindås AB/Hindås camping för tillfälligt boende för nyanlända under perioden 1 oktober 2016 till och med den 31 mars 2023. Antalet boendeplatser har succesivt minskat från 60 till 20 garantiplatser. Utöver antalet garantiplatser har det funnits möjlighet att köpa extra boendeplatser vid behov. Sedan avtalet löpte ut den 31 mars 2023 har kommunen inte köpt tillfälligt boende på Hindås camping.

### ***Mottagande av nyanlända***

Den 1 mars 2016 trädde Bosättningslagen (2016:38) i kraft. Lagen innebär att alla kommuner är skyldiga att efter anvisning ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd. Sedan 2022 kommunplaceras även personer som beviljas uppehållstillstånd via massflyktingsdirektivet.

De nyanlända som anvisas till kommunen placeras via kommunala andrahandskontrakt i lägenheter inom Härryda kommun. Befintliga boendealternativ består av hyresrätter via Förbo och privata hyresvärdar samt av bostadsrätter som ägs av kommunen. Kommunens lokal på Näckrovsvägen i Mölnlycke som består av tio mindre lägenheter (ett rum och kök) används även för små- eller ensamhushåll.

Samordning av uppdraget har involverat sektorerna för socialtjänst, utbildning, kultur och fritid, teknik och förvaltningsstöd samt samhällsbyggnad och nödvändiga beslut och information ska kommuniceras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

### ***Markägarförhållanden***

Utifrån uppdragets syfte, att genom en omlokalisering möjliggöra en utveckling av området till en mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringsliv, har förvaltningen tittat generellt på förutsättningarna för att realisera syftet och bl.a. utrett

markägarförhållandena. Härryda kommun äger inte marken där nämnda camping finns. Fastighetsägaren inkom under 2021 med en planbeskedsansökan för att utveckla området med bostäder. Förvaltningen begärde in kompletteringar till ansökan och hösten 2022 tog fastighetsägaren kontakt med förvaltningen i frågan. Utifrån platsens utmaningar och uppdraget från kommunstyrelsen, valde fastighetsägaren att återkalla sin planbeskedsansökan 2023. Dialog om köp av fastigheten har skett med berörd fastighetsägare, men inga överenskommelser har träffats. Anläggningen finns idag för uthyrning till turister och besökare på olika webbplatser för hotell- och campingresor.

### ***Ekonomiska konsekvenser***

Utifrån ett lägre mottagande av nyanlända under de senaste åren har behovet av köpt boende minskat. Förvaltningen bedömer att förslaget till beslut inte medför några ekonomiska konsekvenser då avtalet avslutades som planerat den 31 mars 2023.

### **Förvaltningens bedömning**

En omlokalisering av flyktingverksamheten har redan skett och den delen av uppdraget bedömer förvaltningen är slutförd.

För att kunna realisera kommunens syfte med omlokalisering av flyktingverksamheten, och istället skapa en attraktiv mötesplats för Hindåsbor och besökare på platsen, behöver kommunen antingen få rådighet över aktuell fastighet alternativt tillse att det finns ett samstämmigt intresse hos berörd fastighetsägare. Då ingetdera av ovan finns på plats idag, gör förvaltningen bedömningen att realisering av syftet får avvakta ändrade förutsättningar.

Malin Johansson  
Sektorschef

Hans Frimanson  
Verksamhetschef

Sammanträdesdatum  
2023-03-09

§ 111

Dnr 2023KS93

## Ordförandeinitiativ om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping

### Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping för att frigöra området. Syftet är att möjliggöra utveckling av området till mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringslivet. Samordning av nödvändiga beslut och information ska göras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

### Sammanfattning av ärendet

Per Vorberg (M) har initierat ett ärende om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping. Kommunstyrelsen bordlade ärendet på sammanträdet 9 februari 2023 § 83.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut om bordläggning 9 februari 2023 § 83
- Initiativärende om uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping daterat 7 februari 2023

### Förslag till beslut på sammanträdet

Per Vorberg (M) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping för att frigöra området, syftet är att möjliggöra utveckling av området till mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringslivet. Vidare föreslår Per Vorberg att samordning av nödvändiga beslut och information ska göras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller Per Vorbergs förslag och finner att så sker.

### Paragrafen är justerad

-----

Signatur justerande	Utdragsbestyrkande

Till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens sammanträde  
2023-02-09

Datum  
2023-02-07

Diarienummer  
2023KS93

## **Initiativärende: Uppdrag gällande omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås Camping för att frigöra området. Syftet är att möjliggöra utveckling av området till mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringslivet.

Samordning av nödvändiga beslut och information ska göras med nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

### **Ärendet**

Hindås camping har under en längre tid använts som flykting- och transitboende med blandad kvalitet. Hindås utvecklas och det finns flera pågående planer på utveckling med bostäder och arbetsplatser. Platsen för Hindås camping skulle kunna utvecklas till ett "vardagsrum" för Hindåsbor och besökare.

Det finns behov att se över var det är bäst lämpat att ha flyktingboende- verksamheten utifrån behovet av andra insatser som krävs för att ex. komma i egen försörjning, lära sig språket och klara av sina studier.

För att kombinera möjligheten till att skapa en mötesplats och se var i kommunen det är mest lämpat att bedriva tillfälligt boende, ger vi i egenskap av kommunstyrelse med vårt särskilda helhetsansvar för kommunens verksamheter, utveckling och ekonomi, förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för omlokalisering av flyktingverksamheten på Hindås camping för att frigöra området. Syftet är att möjliggöra utveckling av området till en mötesplats för Hindåsbor och besökare i samverkan med medborgare och näringsliv. Det är viktigt att samordna nödvändiga beslut och information till nämnden för utbildning, kultur och fritid, socialnämnden och kommunstyrelsen.

För Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna, Sportpartiet och Kommunpartiet

Per Vorberg (M)  
Kommunstyrelsens ordförande