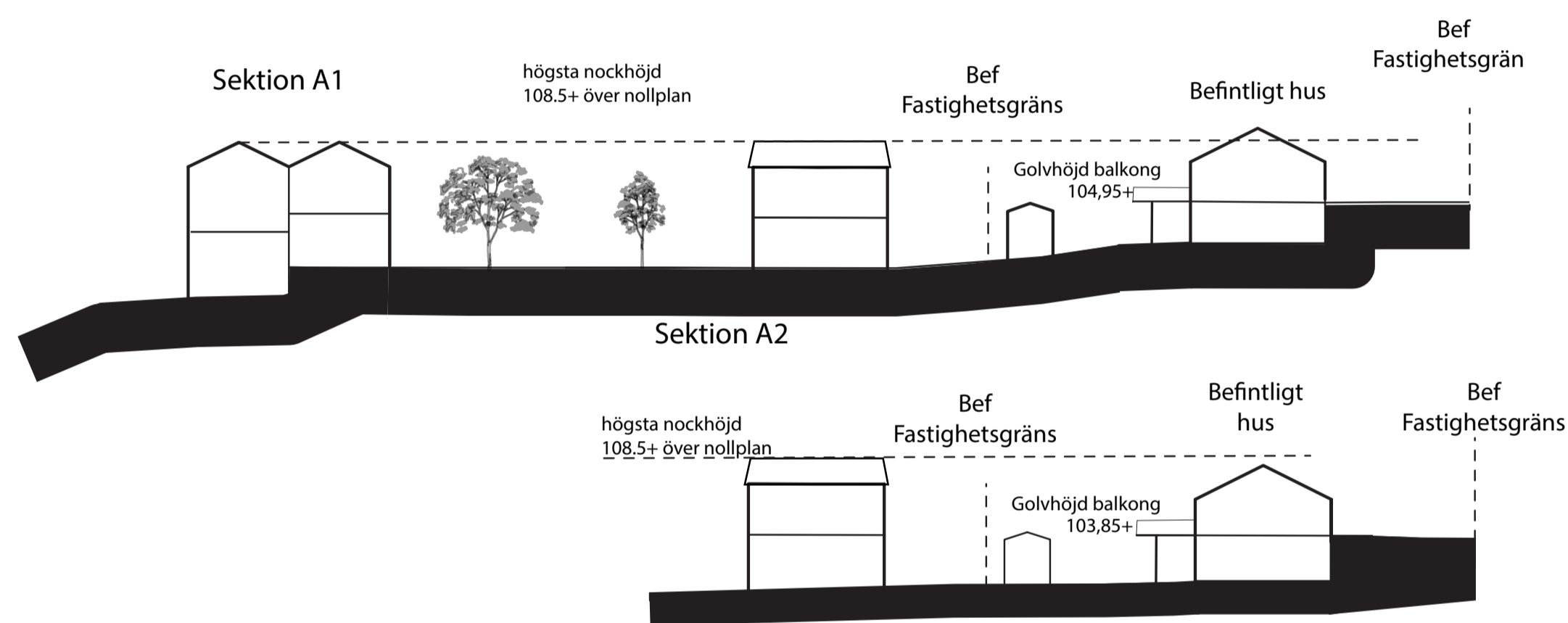


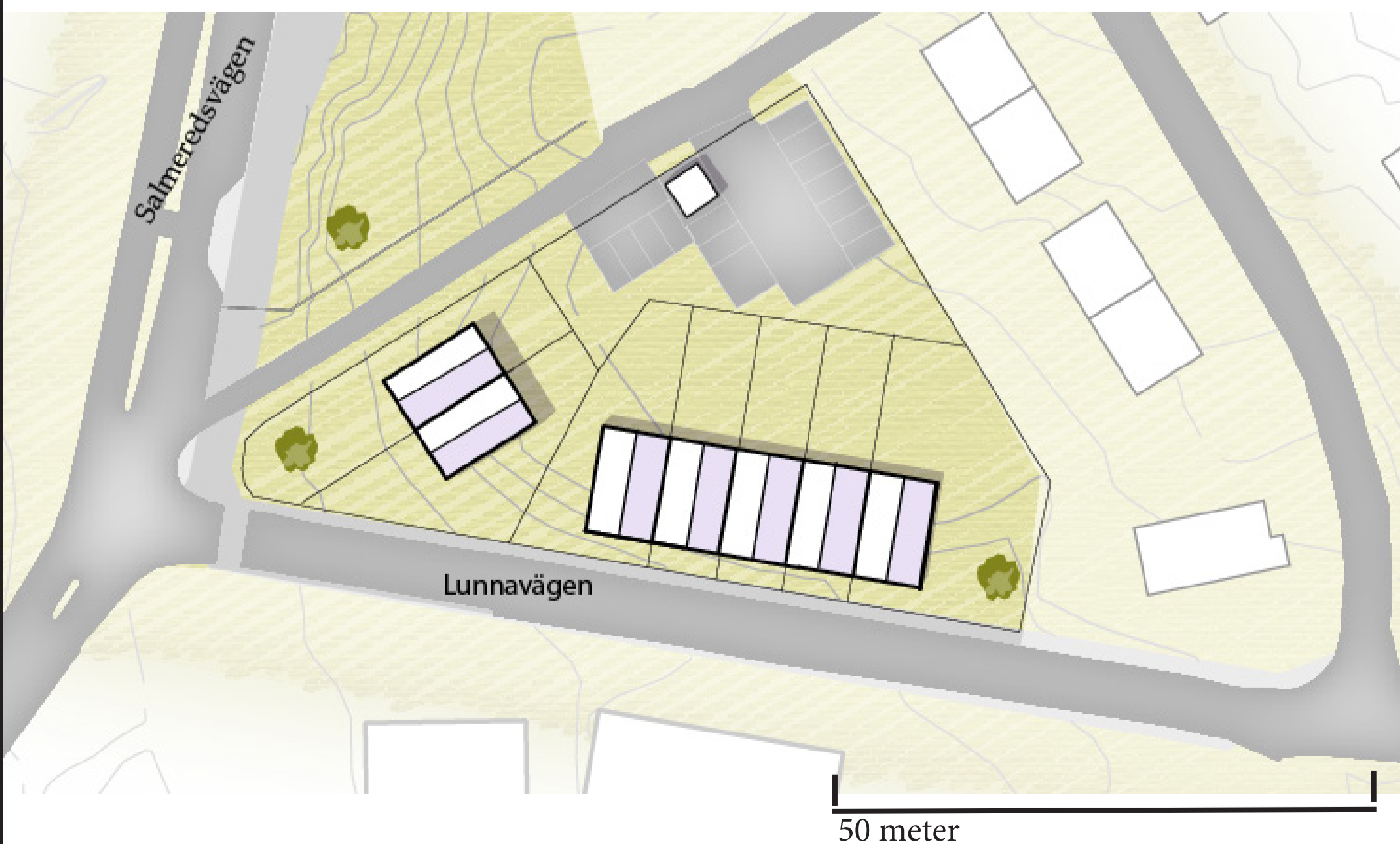


## Landvetter 6:107 Maximal exploatering

Illustrationen och sektionerna visar på högsta möjliga exploatering som tillåts så nära fastigheterna öster om Landvetter 6:107 som tillåtet enligt planförslaget. Den exakta utformningen och placeringen av bebyggelsen hanteras i bygglovet efter planerad markanvisning.



Sektionerna utgår ifrån den maximala exploateringen enligt illustrationen ovanför.



## Landvetter 6:107 Annan utformning

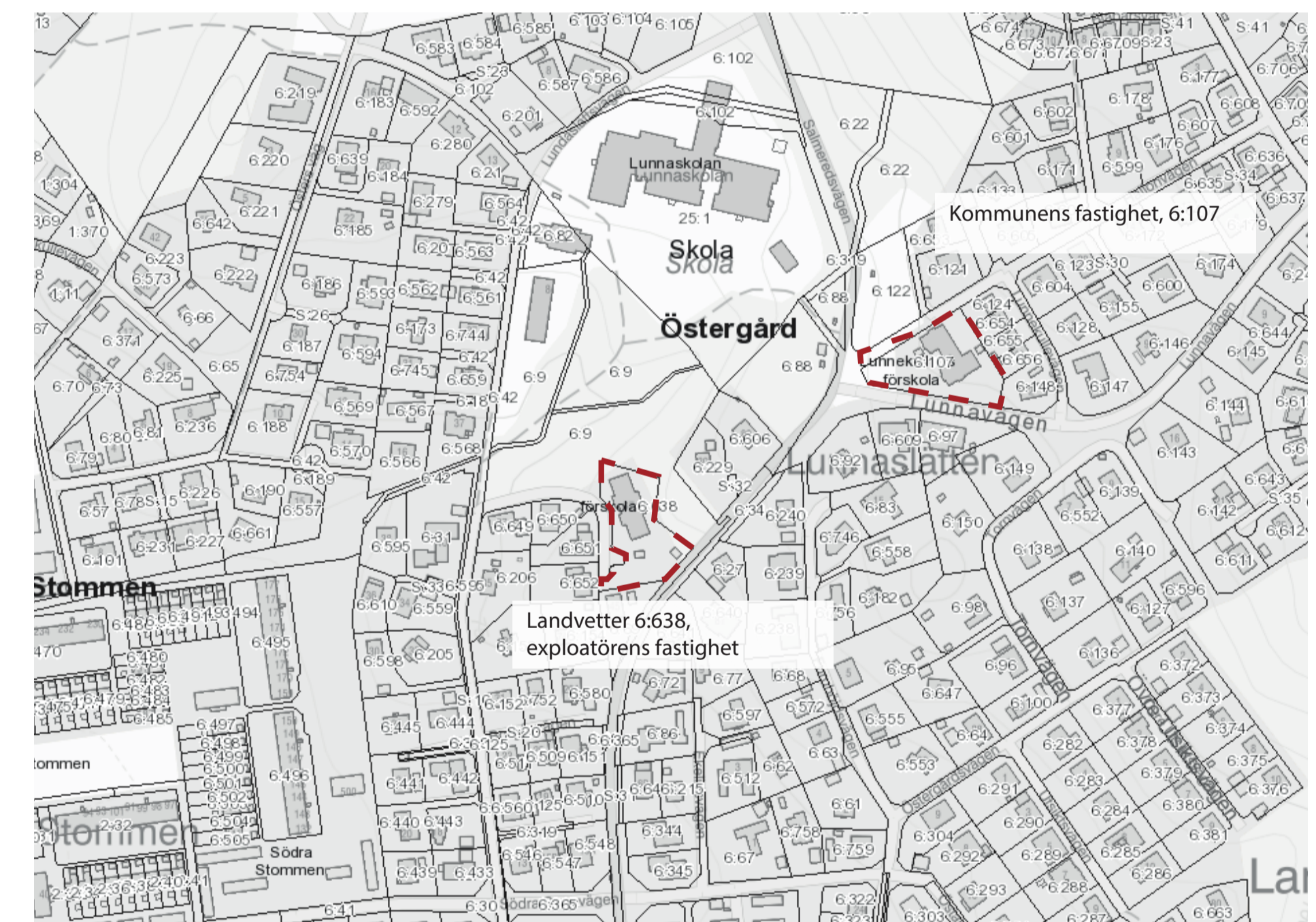
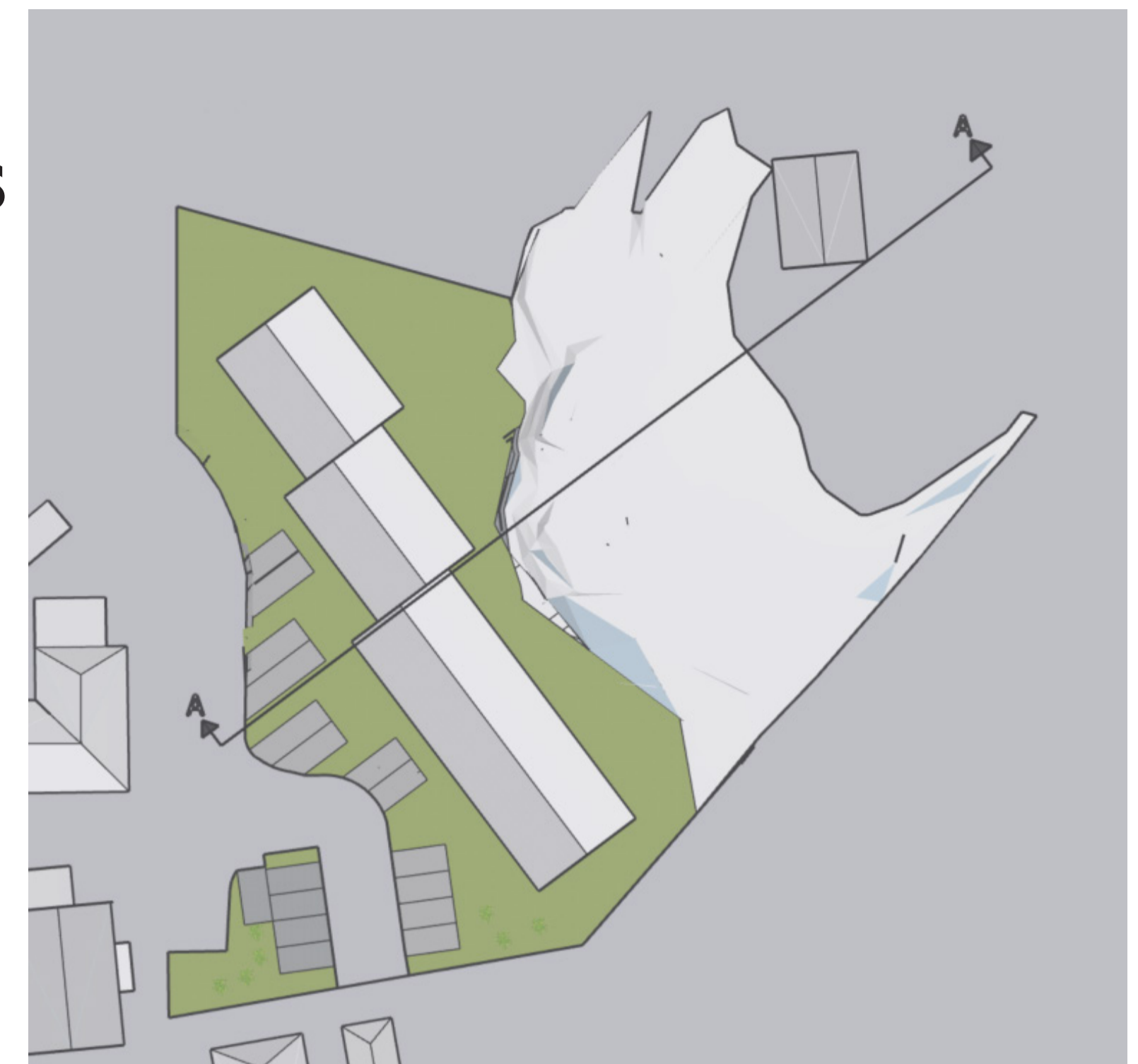
Bilden visar fem radhus som möter Lunnavägen och två radhus i väster. Enbart tre av husen ligger inom den sekundära egenskapsgränsen.

Parkeringsplatserna är lokaliserade i samma läge som dagens parkering.



## Landvetter 6:638: Radhus

Inom fastigheten Landvetter 6:638 som är i privat ägo planeras ingen markanvisning, utan de illustrationer som finns framtagna för fastigheten visar en möjlig utformning av den nya bebyggelsen. Cirka 6-8 nya bostäder bedöms kunna byggas inom fastigheten. Bilden visar maximal tillåtna exploatering utifrån detaljplanen med åtta möjliga radhus.



Orienteringskarta



### ILLUSTRATIONSPLAN Detaljplan för bostäder vid Lunnavägen Landvetter 6:638 m.fl

Landvetter i Härryda kommun,  
Västra götalands län

2025-01-27

Åsa Lindborg  
Plan och exploateringschef

Johannes Böhm  
Planarkitekt

ANTAGANDEHANDLING

Planstart:  
2023-02-09

Samråd:  
2024-01-24 till 2024-02-14

Granskning:  
2024-11-13 till 2024-12-06

Antagande: ()

Laga kraft:

Dnr: 2022KS342  
P-nummer: